



**PLAZA DE ARQUITECTO EN EL ÁREA DE URBANISMO EN RÉGIMEN DE
FUNCIONARIO DE CARRERA
PRIMER EJERCICIO**

SE MARCA EN NEGRITA LA OPCIÓN CORRECTA

1. En el caso de que un tratado o un convenio no requiera la autorización de las Cortes Generales, para que el Reino de España pueda prestar su consentimiento para obligarse por ellos:
 - a. Los Presidentes de cada una de las Cámaras comparecerán ante la respectiva Cámara para informar de la conclusión de esos tratados o convenios.
 - b. **El Congreso y el Senado serán inmediatamente informados de la conclusión de esos tratados o convenios.**
 - c. El Congreso y el Senado serán informados de la conclusión de esos tratados o convenios, con carácter previo a su publicación en el BOE.
 - d. El Presidente del Gobierno comparecerá ante el Congreso y el Senado para informarse de la conclusión de esos tratados o convenios.

2. ¿Cuál es la lengua oficial del Estado español?
 - a. El español exclusivamente.
 - b. El castellano.
 - c. **El castellano y las demás lenguas de acuerdo con los Estatutos de las Comunidades Autónomas.**
 - d. El castellano y las restantes lenguas oficiales.

3. En relación a las Mancomunidades, reguladas en el artículo 44 de la Ley 7/1985, señale la respuesta correcta:
 - a. Se reconoce a los municipios el derecho a asociarse con otros en mancomunidades para la coordinación de determinados servicios y obras.
 - b. No podrán integrarse en la misma mancomunidad municipios de diferentes comunidades autónomas.
 - c. El procedimiento de aprobación de los estatutos de las mancomunidades se determinará por la legislación local correspondiente.
 - d. **En todo caso, los órganos de gobierno serán representativos de los ayuntamientos mancomunados.**

4. ¿A quién corresponde la función de recaudación en un Ayuntamiento?
 - a. A la Intervención.
 - b. **A la Tesorería.**
 - c. A la Diputación Provincial.
 - d. Al departamento de Hacienda.

5. El artículo 4.1.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, determina que, en su calidad de Administraciones públicas de



- carácter territorial, y dentro de la esfera de sus competencias, corresponden en todo caso a los municipios, las provincias y las islas:
- a. **Las potestades reglamentaria y de autoorganización.**
 - b. Las Ordenanzas son disposiciones administrativas de carácter general y de rango superior a la ley, elaboradas por los entes locales que, en la esfera de su competencia, los Ayuntamientos pueden aprobar.
 - c. La potestad reglamentaria es atribuida por la Ley, de suerte que aún sin la previa atribución legal la Administración puede actuar.
 - d. La potestad de gobernar y dirigir.
6. La Ley 9/2017, de contratos del Sector Público, tiene por objeto regular la contratación del sector público, a fin de garantizar que la misma se ajusta a los principios de:
- a. Publicidad, transparencia, eficacia y eficiencia en la contratación pública.
 - b. Eficacia y eficiencia en la contratación.
 - c. No discriminación e igualdad de trato entre los licitadores y coordinación entre las Administraciones Públicas.
 - d. **Libertad de acceso a las licitaciones, publicidad y transparencia de los procedimientos, y no discriminación e igualdad de trato entre los licitadores.**
7. Según la ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, en las concesiones de obras sólo se podrá reducir el plazo general, si el órgano de contratación aceptara la presentación de ofertas por medios electrónicos, en:
- a. 7 días.
 - b. **5 días.**
 - c. 3 días.
 - d. 2 días.
8. El órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, en el plazo de:
- a. **Dentro del plazo de tres meses contados a partir de la recepción.**
 - b. En el momento de la recepción.
 - c. Dentro del plazo de un mes contado a partir de la recepción.
 - d. Dentro del plazo de seis meses contando a partir de la recepción.
9. En el contrato de suministros y de servicios (incluidos los de prestación sucesiva) el plazo máximo de duración es de:
- a. Tres años, incluyendo las posibles prórrogas.
 - b. Cuatro años, incluyendo las posibles prórrogas.
 - c. **Cinco años, incluyendo las posibles prórrogas.**
 - d. Seis años, incluyendo las posibles prórrogas.
10. ¿Se puede licitar una obra por partes?
- a. En ningún caso. Siempre se referirán a una obra completa.



- b. Sólo cuando sean susceptibles de utilización independiente.
 - c. Sólo si las partes tienen relación entre ellas.
 - d. **Sí, siempre que sean susceptibles de utilización independiente y siempre que puedan ser sustancialmente definidas y preceda de autorización administrativa que funde la conveniencia de la misma.**
11. ¿Cuál será la duración máxima, incluidas las prórrogas, para los contratos de concesión de servicios que comprendan la explotación de un servicio no relacionado con la prestación de servicios sanitarios?
- a. 40 años.
 - b. **25 años.**
 - c. 10 años.
 - d. 50 años.
12. Según la Ley de Contratos del Sector Público, son contratos menores de obras:
- a. **Los de valor estimado inferior a 40.000 €.**
 - b. Los de cuantía inferior a 50.000 €.
 - c. Los de presupuesto base de licitación de 40.000 €, IVA excluido.
 - d. Los de cuantía inferior a 35.000 €, IVA excluido.
13. Se encuentran entre las funciones del Consejo de Transparencia y Buen Gobierno:
- a. Informar sobre los proyectos normativos de carácter estatal que desarrollen la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, si bien este informe no será preceptivo.
 - b. Instar a los organismos autónomos al cumplimiento efectivo de lo dispuesto en la Ley 19/2013, de 9 de diciembre.
 - c. **Promover actividades de formación y sensibilización sobre la Ley 19/2013, de 9 de diciembre.**
 - d. Promover la coordinación entre las Administraciones Públicas en materia de transparencia y acceso a la información.
14. Indique la opción correcta respecto al Portal de Transparencia del Gobierno de España:
- a. **Incluye información acerca de las Entidades Locales.**
 - b. La solicitud de información disponible, amparada por el derecho de acceso presente en la Ley 19/2013, no precisa identificación.
 - c. No incluye información acerca de órganos constitucionales.
 - d. El Portal es gestionado por el Consejo de Transparencia y Buen Gobierno.
15. La Ley 19/2013 regula e incrementa la transparencia pública de todos los sujetos que prestan servicios públicos o ejercen potestades administrativas mediante
- a. La publicidad activa.
 - b. **La publicidad activa y el acceso a la información pública.**
 - c. La publicidad activa y la participación de los ciudadanos.
 - d. La publicidad activa, la participación de los ciudadanos y el acceso a la información pública.



16. Conforme a la Ley 31/1995, de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales en cumplimiento del deber de prevención de riesgos profesionales el empresario:
- Según las circunstancias de la empresa podrá asumir personalmente las funciones de prevención de riesgos laborales o concertar dicho servicio con una entidad especializada ajena a la empresa.
 - Designará uno o varios trabajadores para ocuparse de dicha actividad, constituirá un servicio de prevención o concertará dicho servicio con una entidad especializada ajena a la empresa.**
 - Podrá asumir personalmente las funciones de prevención de riesgos laborales o constituir un servicio de prevención.
 - Puede no requerir el servicio de prevención, teniendo en cuenta el tamaño de la empresa.
17. Cuando las normas reguladoras de los procedimientos no fijen el plazo máximo en el que debe notificarse la resolución expresa, éste será de:
- Doce meses.
 - Seis meses.
 - Tres meses.**
 - Dos meses.
18. El silencio administrativo tendrá efecto estimatorio:
- En los procedimientos relativos al ejercicio del derecho de petición.
 - En los procedimientos relativos de responsabilidad sancionadora de las Administraciones Públicas.
 - En los procedimientos de responsabilidad patrimonial de las Administraciones Públicas.**
 - En los procedimientos de recursos de alzada contra la desestimación por silencio administrativo de una solicitud por el transcurso del plazo.
19. Son fuentes del Derecho Comunitario Europeo:
- El Tratado Constitutivo de la Comunidad Europea y los Tratados de Adhesión, así como los de modificación.**
 - EL Tratado de la Comunidad Europea y los Tratados de Adhesión, así como los de modificación.
 - Las Directivas y los Reglamentos.
 - La Constitución Europea.
20. Conforme dispone la Constitución de 1978, ¿cuál de los siguientes derechos no es un derecho fundamental?:
- El secreto de las comunicaciones.
 - La propiedad privada.**
 - El derecho a participar en los asuntos públicos.
 - La huelga.



21. La Constitución Española de 1978 recoge un total de:
- 189 artículos.
 - 187 artículos.
 - 186 artículos.
 - 169 artículos.**
22. Siguiendo el artículo 140 de la CE, La Constitución garantiza la autonomía de los municipios. Estos gozarán de:
- Personalidad jurídica propia.
 - Personalidad jurídica propia y suficiencia económica.
 - Personalidad jurídica plena.**
 - Personalidad jurídica plena y propia.
23. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones, es incorrecta?:
- La Constitución garantiza la autonomía de los municipios.
 - Los límites provinciales habrán de aprobarse mediante ley de la Comunidad Autónoma en la que radiquen.**
 - Los municipios gozan de personalidad jurídica plena.
 - Se podrán crear agrupaciones de municipios diferentes de la provincia.
24. El Gobierno y la Administración autónoma de la provincia corresponden a:
- La Diputación Provincial.**
 - La Junta de Gobierno Provincial.
 - El Parlamento Provincial.
 - El Delegado del Gobierno en la provincia.
25. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 de La Ley 39/2015, de 1 de octubre, señale la respuesta incorrecta, respecto de los obligados a relacionarse a través de medios electrónicos con las administraciones Públicas:
- Las entidades sin personalidad jurídica.**
 - Los empleados de las Administraciones Públicas, en todo caso.
 - Quienes representen a un interesado que esté obligado a relacionarse electrónicamente con la Administración.
 - Las personas jurídicas.
26. A los efectos previstos en esta Ley, tendrán capacidad de obrar ante las Administraciones Públicas (señala la incorrecta):
- Las personas físicas o jurídicas que ostenten capacidad de obrar con arreglo a las normas civiles.
 - Los menores de edad no incapacitados para el ejercicio y defensa de aquellos de sus derechos e intereses cuya actuación esté permitida.**
 - Los menores incapacitados, cuando la extensión de la incapacidad afecte al ejercicio y defensa de los derechos o intereses de que se trate.



- d. Cuando la Ley así lo declare expresamente, los grupos de afectados, las uniones y entidades sin personalidad jurídica y los patrimonios independientes o autónomos.
27. Ponen fin a la vía administrativa (señala la incorrecta):
- Las resoluciones de los recursos de alzada.
 - Las resoluciones de los procedimientos a que se refiere el artículo 112.2.
 - Las resoluciones de los órganos administrativos que carezcan de superior jerárquico, en todo caso.**
 - Los acuerdos, pactos, convenios o contratos que tengan la consideración de finalizadores del procedimiento.
28. La Ley orgánica 3/2018 tiene por objeto adaptar el ordenamiento jurídico español la normativa europea:
- Relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de sus datos personales y a la libre circulación de estos datos.
 - Relativo a la protección de las personas físicas y jurídicas en lo que respecta al tratamiento de sus datos personales y a la libre circulación de estos datos.
 - Relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de sus datos personales y a la libre circulación de estos datos, y completar sus disposiciones.**
 - Relativo a la protección de las personas físicas y jurídicas en lo que respecta al tratamiento de sus datos personales y a la libre circulación de estos datos, y completar sus disposiciones.
29. La Ley orgánica 3/2018 tiene por objeto garantizar los derechos digitales de la ciudadanía conforme al mandato establecido en el artículo:
- 9.3 de la Constitución.
 - 14 de la Constitución.
 - 18.4 de la Constitución.**
 - 35.1 de la Constitución.
30. ¿Cuándo celebra sesión extraordinaria el Pleno de una Corporación Local?:
- Cuando así lo decida el Presidente.
 - Cuando lo solicite la cuarta parte, al menos, del número legal de miembros de la Corporación, correspondiendo al Presidente solo la convocatoria de las sesiones ordinarias y las extraordinarias y urgentes.
 - Cuando así lo decida el Presidente o lo solicite la cuarta parte, al menos, del número legal de miembros de la Corporación.**
 - Cuando lo solicite un concejal de la oposición.
31. Las sesiones plenarias han de convocarse al menos con dos días hábiles de antelación a su celebración:
- Siempre.



- b. **Sólo para las sesiones de carácter ordinario y extraordinario.**
 - c. Sólo para las sesiones de carácter urgente.
 - d. Sólo para las sesiones de control.
32. Según el artículo 103, apartado 3, de la Constitución Española, la Ley regulará el acceso al empleo público de acuerdo con los principios de:
- a. Igualdad, mérito y capacidad.
 - b. Igualdad, mérito, capacidad y concurrencia.
 - c. **Mérito y capacidad.**
 - d. Mérito e igualdad.
33. De acuerdo con el artículo 8 del Texto Refundido del Estatuto Básico del Empleado Público, los empleados públicos se clasifican en:
- a. Funcionarios de carrera, funcionarios interinos y personal laboral, ya sea fijo, por tiempo indefinido o temporal.
 - b. **Funcionarios de carrera, funcionarios interinos, personal laboral, ya sea fijo, por tiempo indefinido o temporal, y personal eventual.**
 - c. Funcionarios de carrera, funcionarios interinos, personal laboral, ya sea fijo, por tiempo indefinido o temporal, personal eventual y personal directivo.
 - d. Ninguna de las respuestas anteriores correcta.
34. La aprobación definitiva del Presupuesto de la Corporación deberá producirse:
- a. **Antes del día 31 de diciembre del año anterior al del ejercicio en que deba aplicarse.**
 - b. Antes del día 1 de marzo del ejercicio en que deba aplicarse.
 - c. Antes del día 31 de noviembre del año anterior al del ejercicio en que deba aplicarse.
 - d. No existe fecha obligatoria.
35. Si el Presupuesto no está aprobado antes del primer día del ejercicio económico a que se refiera:
- a. No puede realizarse gasto alguno hasta que no se efectúe dicha aprobación.
 - b. Incurrirá en responsabilidad el Alcalde.
 - c. No pueden habilitarse créditos.
 - d. **Se prorroga automáticamente el del ejercicio anterior.**

ANULADA

36. No es competencia del alcalde:
- a. Ejercer la Jefatura de la Policía Local.
 - b. Ordenar la publicación, ejecución y hacer cumplir los acuerdos del Ayuntamiento.
 - c. La alteración de la calificación jurídica de los bienes de dominio público.
 - d. La aprobación de las ordenanzas.



37. En el caso de que un ente local realice una obra de carácter pública en virtud del cual suframos un incremento en el valor de nuestros bienes inmuebles, estaremos obligados al pago, en su caso de:
- Tasas.
 - Impuestos de construcciones.
 - Contribución especial.**
 - Impuesto sobre el incremento de valor de los bienes de naturaleza urbana.
38. El impuesto sobre Instalaciones, Construcciones y Obras en un impuesto municipal cuya exigencia:
- Es un impuesto que solo procede cuando se realiza la obra.
 - Es un impuesto potestativo.**
 - Solo procede cuando nos concedan la licencia de obras.
 - Sólo cuando se finalicen las obras.
39. El presidente de Gobierno de la Comunidad de Madrid será nombrado por:
- El presidente del Gobierno estatal.
 - El Rey con refrendo del presidente estatal.**
 - El presidente de la Asamblea de la Comunidad de Madrid.
 - La mesa de la Asamblea de la Comunidad de Madrid.
40. La moción de censura del Presidente del Gobierno deberá ser propuesta al menos por:
- Una décima parte de los Diputados.**
 - La mayoría absoluta del Congreso de los Diputados.
 - La tercera parte de los diputados.
 - Una mayoría cualificada de 3/5 de los miembros del Congreso.
41. De acuerdo con el RD. 1346/1976, del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana. Los Planes Parciales:
- Comprenderán los planos de información de la ordenación propuesta, los estudios justificativos de sus determinaciones, los planos de proyecto, determinación de los servicios y ordenanzas reguladoras necesarias para su ejecución.
 - Comprenderán los planos de información, incluido el catastral, y los estudios justificativos de sus determinaciones, así como los planos de proyecto, determinación de los servicios y ordenanzas reguladoras necesarias para su ejecución, y, en su caso, los que se fijen reglamentariamente.**
 - Comprenderán los planos de información, los estudios justificativos de sus determinaciones, y la determinación de los servicios y ordenanzas reguladoras necesarias para su ejecución.
 - Comprenderán los planos de información, los estudios justificativos de sus determinaciones, así como los planos de proyecto, determinación de los



servicios y ordenanzas reguladoras necesarias para su ejecución, y, en su caso, los que se fijen reglamentariamente.

42. De acuerdo con el RD. 1346/1976 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, Los Proyectos de Urbanización comprenderán:

- a. **Una Memoria descriptiva de las características de las obras, plano de situación en relación con el conjunto urbano y planos de proyecto y de detalle, mediciones, cuadros de precios, presupuesto y pliego de condiciones de las obras y servicios.**
- b. Una Memoria descriptiva de las características de las obras, plano de situación en relación con el conjunto urbano y planos de proyecto y de detalle, mediciones, cuadros de precios, presupuesto y pliego de condiciones y una programación de las obras y servicios.
- c. Una Memoria descriptiva de las características de las obras, plano de situación en relación con el conjunto urbano, mediciones, cuadros de precios, presupuesto y pliego de condiciones de las obras y servicios.
- d. Una Memoria descriptiva de las características de las obras, plano de situación en relación con el conjunto urbano y planos de proyecto y de detalles, cuadros de precios, presupuesto y pliego de condiciones de las obras y servicios.

43. De acuerdo con el Texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, RD. 1346/1976, la enajenación de terrenos del Patrimonio municipal del suelo podrá efectuarse directamente para los siguientes fines:

- a. Edificios públicos destinados a Organismos oficiales y Edificios de servicio público, de propiedad pública o particular, que requieran un emplazamiento determinado sin propósito especulativo, como centros parroquiales, culturales, sanitarios o instalaciones deportivas.
- b. Edificios públicos destinados de propiedad pública o particular, como centros parroquiales, culturales, sanitarios o instalaciones deportivas, y Construcción de viviendas por Organismos oficiales.
- c. **Edificios públicos destinados a Organismos oficiales, Edificios de servicio público, de propiedad pública o particular, que requieran un emplazamiento determinado sin propósito especulativo, como centros parroquiales, culturales, sanitarios o instalaciones deportivas, y Construcción de viviendas por Organismos oficiales.**
- d. Edificios públicos destinados a algún servicio público, de propiedad pública o particular, que requieran un emplazamiento determinado sin propósito especulativo, como centros parroquiales, culturales, sanitarios o instalaciones deportivas, y Construcción de viviendas por Organismos oficiales.

44. De acuerdo con el RD. 1346/1976, del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana:



- a. El procedimiento de otorgamiento de las licencias se ajustará a lo prevenido en la Legislación de Régimen Local y Autonómico.
 - b. El procedimiento de otorgamiento de las licencias se ajustará a lo prevenido en la Legislación de Régimen Local y podrá realizarse por silencio administrativo.
 - c. **El procedimiento de otorgamiento de las licencias se ajustará a lo prevenido en la Legislación de Régimen Local.**
 - d. El procedimiento de otorgamiento de las licencias se ajustará a lo prevenido en la Legislación de Régimen Local y de Régimen jurídico de las Administraciones públicas.
45. Según el RD. 1346/1976 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, los Ayuntamientos y, en su caso, las Diputaciones Provinciales y las Comisiones Provinciales de Urbanismo:
- a. **Podrán ordenar, por motivos de interés turístico o estético, la ejecución de obras de conservación y de reforma en fachadas o espacios visibles desde la vía pública, sin que estén previamente incluidas en Plan alguno de ordenación.**
 - b. No podrán ordenar, por motivos de interés turístico o estético, la ejecución de obras de conservación y de reforma en fachadas o espacios visibles desde la vía pública, sin que estén previamente incluidas en Plan alguno de ordenación.
 - c. Podrán ordenar, por motivos de salubridad, la ejecución de obras de conservación y de reforma en fachadas o espacios visibles desde la vía pública, sin que estén previamente incluidas en Plan alguno de ordenación.
 - d. Podrán ordenar, solamente por motivos de seguridad, la ejecución de obras de conservación y de reforma en fachadas o espacios visibles desde la vía pública, sin que estén previamente incluidas en Plan alguno de ordenación.
46. De acuerdo con el RD. 1346/1976 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana:
- a. Las licencias u órdenes que se otorgaren con infracción de la zonificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres previstos en los Planes serán anulables.
 - b. **Las licencias u órdenes que se otorgaren con infracción de la zonificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres previstos en los Planes serán nulas de pleno derecho.**
 - c. Las licencias u órdenes que se otorgaren con infracción de la zonificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres previstos en los Planes serán anulables en vía Contencioso administrativa.
 - d. Las licencias u órdenes que se otorgaren con infracción de la zonificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres previstos en los Planes serán legalizables por Acuerdo de Pleno de la Corporación municipal.



47. De acuerdo con la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid, son principios rectores de la ordenación urbanística:
- Los previstos en los artículos 148 y 149 de la Constitución.
 - Los previstos en los artículos 30, 33 y 47 de la Constitución.
 - Los previstos en los artículos 45, 46 y 47 de la Constitución.**
 - Los previstos en los artículos 45 y 47 de la Constitución.
48. Según la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid, uno de los fines de la ordenación urbanística es:
- La ordenación del suelo que vaya a ser incluido en el proceso de urbanización.
 - La preservación de las características de los espacios naturales protegidos y del suelo excluido del proceso de urbanización.**
 - La preservación de las características de los espacios naturales protegidos.
 - La preservación de las características de los espacios naturales protegidos y del suelo incluido en el proceso de urbanización.
49. Conforme al art. 13 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, el planeamiento general clasifica el suelo del término municipal en todas o algunas de las siguientes clases:
- Suelo urbano, suelo urbanizable, y suelo no urbanizable de protección.**
 - Suelo urbano, suelo de reserva urbana y suelo rústico.
 - Suelo urbano, suelo urbanizable programado, y suelo urbanizable no programado.
 - Suelo urbano, suelo urbanizable, y suelo rústico.
50. De acuerdo con la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid tendrán la condición de suelo urbano los terrenos que, formando parte de una trama urbana, cumplan, entre otras, con la siguiente condición:
- Que sean solares por ser aptos para la edificación o construcción aún sin estar completamente urbanizados.
 - Que cuenten con calzadas pavimentadas y soladas, encintadas las aceras de las vías urbanas municipales a que den frente y contando, como mínimo, con los servicios de abastecimiento de agua y evacuación de aguas residuales.
 - Que estén ocupados por la edificación o construcción al menos en las dos terceras partes de los espacios aptos para la misma, conforme a la ordenación que establezca el planeamiento urbanístico.**
 - Que se hallen ocupados por la construcción anterior a la ordenación urbanística, al menos en una tercera parte de los espacios aptos para la



misma, conforme a la ordenación que establezca el planeamiento urbanístico.

51. Conforme al artículo 64 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, en los edificios parcialmente fuera de ordenación se podrían realizar los siguientes actos:
- Demolición y reconstrucción del elemento fuera de ordenación.
 - Solo obras de conservación y mantenimiento.
 - Obras de conservación y mantenimiento y las obras de reforma que se determinen.**
 - Exclusivamente obras que afecten a la seguridad.
52. En aplicación de la ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid:
- El Estudio de Detalle tiene por función la concreta definición de los volúmenes edificables de acuerdo con las especificaciones del planeamiento y el señalamiento de alineaciones y rasantes.**
 - En el cumplimiento de su función, los Estudios de Detalle podrán delimitar viarios públicos en los suelos edificables objeto de su ordenación y parcelar el suelo.
 - En el cumplimiento de su función, los Estudios de Detalle podrán alterar justificadamente el destino del suelo e incrementar la edificabilidad.
 - Podrán parcelar el suelo.
53. En aplicación de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, la aprobación inicial de los Planes Parciales formulados por el Municipio corresponde a:
- El Alcalde.**
 - La Concejalía de Urbanismo.
 - El Pleno del Ayuntamiento.
 - La Comisión de Urbanismo de Madrid.
54. De conformidad con la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, en el sistema de cooperación:
- Los propietarios asumen la actividad de ejecución en los términos y condiciones en que haya quedado definido el sistema para su desarrollo bajo la dirección, supervisión, intervención y control de la Administración municipal.
 - Los propietarios aportan la totalidad de los terrenos de cesión obligatoria y gratuita, soportando la ocupación de cualesquiera otros terrenos necesarios para la ejecución de las obras de urbanización, y la Administración ejecuta las obras de urbanización por cuenta y cargo de los mismos.**



- c. La Administración procede a la expropiación de la totalidad de los bienes y derechos incluidos en el ámbito de actuación, sector o la unidad o unidades de ejecución y realiza las obras de urbanización y, en su caso, de edificación.
 - d. La Administración procede a la expropiación de la parte de los bienes y derechos afectados en el ámbito de actuación, sector o la unidad o unidades de ejecución y realiza las obras de urbanización.
55. Según las Normas Subsidiarias del planeamiento de Buitrago de Lozoya si existieran contradicciones entre las propuestas explícitas contenidas en los Planos de Ordenación, Normas Urbanísticas y la Memoria, prevalecerá la que suponga:
- a. Mayor edificabilidad.
 - b. Menor fondo edificable.
 - c. Mayores retranqueos.
 - d. **Menor contradicción con los usos y prácticas tradicionales.**
56. Las Normas Subsidiarias del planeamiento de Buitrago de Lozoya consideran:
- a. Cuatro Sectores de Suelo Apto para Urbanizar. Tres de uso característico residencial y uno industrial.
 - b. **Cuatro Sectores de Suelo Apto para Urbanizar. Dos de uso característico residencial y dos industrial.**
 - c. Tres Sectores de Suelo Apto para Urbanizar. Dos de uso característico residencial y uno industrial.
 - d. Tres Sectores de Suelo Apto para Urbanizar. Uno de uso característico residencial y dos industrial.
57. A los efectos previstos en las Normas Subsidiarias del planeamiento de Buitrago de Lozoya tendrán la consideración de obra menor:
- a. Colocación de anuncios y bastidores para ello situados sobre la cubierta de los edificios.
 - b. Obras de mejora de la seguridad de personas y bienes.
 - c. Obras en elementos estructurales portantes o resistentes de la edificación.
 - d. **Reparación de cubiertas y azoteas.**
58. En las Normas Subsidiarias del planeamiento de Buitrago de Lozoya se considera Uso terciario:
- a. Hotelero, Centros administrativos, Comercio y Oficinas.
 - b. Comercio y Oficinas.
 - c. Centros administrativos, Comercio y Oficinas.
 - d. **Hotelero, Comercio y Oficinas.**
59. A efectos de las Normas Subsidiarias del planeamiento de Buitrago de Lozoya la altura de los sótanos no será inferior a:
- a. 2,90 m.
 - b. 2,80 m.



- c. 2,70 m.
 - d. **2,60 m.**
60. Según las Normas Subsidiarias del planeamiento de Buitrago de Lozoya, en el suelo apto para urbanizar, será una de las determinaciones contenidas en el correspondiente Plan Parcial:
- a. Fijación de plazos de edificación.
 - b. Determinación de los suelos de cesión obligatoria y gratuita.
 - c. **Provisiones para las infraestructuras necesarias para la urbanización de la zona.**
 - d. Proyecto de Urbanización del Sector.
61. Según el Artículo cuarto de la Ley 16/1985 de Patrimonio Histórico Español, a los efectos de dicha Ley se entiende por expoliación:
- a. **Toda acción u omisión que ponga en peligro de pérdida o destrucción de todos o alguno de los valores de los bienes que integran el Patrimonio Histórico Español, o perturbe el cumplimiento de su función social.**
 - b. Todo robo o usurpación ilegítima de bienes integrantes del Patrimonio Histórico Español.
 - c. La apropiación indebida de bienes patrimoniales de un individuo, institución u organización, que hayan sido declarados pertenecientes al Patrimonio Histórico Español.
 - d. La exportación no autorizada de bienes pertenecientes al Patrimonio Histórico Español.
62. En la Ley 3/2013 de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid se establecen las figuras y grados de protección siguientes:
- a. **BIC (Bienes de Interés Cultural), con siete categorías, y BIP (Bienes de Interés Patrimonial), figura en la que no se establecen categorías.**
 - b. Sólo se establecen los BIC (Bienes de Interés Cultural).
 - c. Sólo se establecen los BIP (Bienes de Interés Patrimonial) y la categoría de Conjunto Histórico.
 - d. Sólo se establecen los BIP (Bienes de Interés Patrimonial) y las categorías de Conjunto Histórico y Yacimiento Arqueológico.
63. En el procedimiento para la declaración de un bien como BIC (Bien de Interés Cultural), el expediente se incoará:
- a. Siempre por el Ayuntamiento al que pertenezca el bien.
 - b. **Siempre de oficio por resolución del Director General competente en materia de patrimonio histórico, bien por iniciativa propia o bien de terceros.**
 - c. Siempre por la Consejería competente en patrimonio arquitectónico.
 - d. Por la Consejería de Presidencia.



64. La competencia para la creación de Comisiones Locales de Patrimonio Histórico corresponde:
- Al Ayuntamiento interesado.
 - Al Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid.
 - A la Consejería competente en Patrimonio Histórico, a propuesta de la Dirección General de Patrimonio Histórico.**
 - A la Consejería de Presidencia.
65. El Catálogo Geográfico de Bienes Inmuebles del Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid se crea,
- En la Ley 7/2000 de Rehabilitación de espacios urbanos degradados y de inmuebles que deban ser objeto de preservación.
 - En la Ley 3/2013 de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid.**
 - En la Ley 16/1985 del Patrimonio Histórico Español.
 - En la Ley 9/2001 del Suelo la Comunidad Madrid.
66. El Catálogo Regional del Patrimonio Arquitectónico de la Comunidad de Madrid se regula en:
- El Título II de la Ley 7/2000, de 19 de junio, de Rehabilitación de Espacios urbanos Degradados y de Inmuebles que deban ser objeto de Preservación.**
 - La Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid.
 - En la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local.
 - En la Ley 3/2013 de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid.
67. El Catálogo Geográfico de Bienes Inmuebles del Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid y el Catálogo Regional del Patrimonio Arquitectónico de la Comunidad de Madrid:
- Son el mismo catálogo, con diferente denominación
 - Son diferentes catálogos, uno de ellos dependiente de la Dirección General de Patrimonio y el otro dependiente de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda.**
 - El Catálogo Geográfico se integra en el de Patrimonio Arquitectónico.
 - El Catálogo de Patrimonio Arquitectónico se integra en el Catálogo Geográfico.
68. En materia de evaluación ambiental, la Ley 2/2002, de 19 de junio, de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid, se aplica
- A la Evaluación Ambiental Estratégica de planes y programas.
 - A la Evaluación de Impacto Ambiental de proyectos.
 - A la Evaluación Ambiental de actividades.**
 - A todos los proyectos que precisan licencia urbanística.



69. La tramitación y resolución del procedimiento de Evaluación Ambiental de Actividades corresponde:
- A la Comunidad de Madrid.
 - Al Ministerio competente en Medio Ambiente.
 - Al Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.
 - A los municipios.**
70. La Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente:
- Está derogada y sus disposiciones se han integrado en la Ley 21/2013 de Evaluación Ambiental.**
 - Está vigente y establece el régimen sancionador de las infracciones ambientales.
 - Está vigente y desarrolla el procedimiento de evaluación de impacto ambiental de determinados proyectos.
 - Está vigente y regula la colaboración de los órganos administrativos que intervienen en el procedimiento de evaluación ambiental.
71. La Ley 21/2013, de 9 de diciembre de evaluación ambiental establece que el informe de impacto ambiental será formulado por el órgano ambiental
- En el plazo de 22 meses, prorrogable por dos meses más por razones justificadas debidamente motivadas.
 - En el plazo máximo de un año.
 - En el plazo de 3 meses contados desde la recepción de la solicitud de inicio y de los documentos que la deban acompañar.**
 - En el plazo máximo de 4 años, momento en que se considerará favorable por silencio administrativo positivo.
72. El ámbito de aplicación del Plan de Ordenación del Embalse de Puentes Viejas afecta a los siguientes términos municipales:
- A la totalidad de municipios del Valle del Lozoya debido a que el embalse de Puentes Viejas está situado en el centro de la cascada de embalses que regulan el río Lozoya.
 - A los términos municipales de Puentes Viejas, Buitrago del Lozoya, Gascones, Piñuécar y Madarcos.**
 - Afecta exclusivamente al municipio de Puentes Viejas.
 - Afecta a Buitrago del Lozoya, Garganta de los Montes y Gargantilla del Lozoya.
73. En relación a cómo afecta el Plan de Ordenación de Recursos Naturales (PORN) de la Sierra de Guadarrama al municipio de Buitrago del Lozoya:



- a. **El Municipio de Buitrago del Lozoya está afectado por la Zona de Transición del PORN, que incluye todos los suelos del municipio situados al oeste de la autovía N-1.**
 - b. El Municipio de Buitrago del Lozoya está afectado por la Zona Especial del PORN.
 - c. El Municipio de Buitrago del Lozoya está afectado por la Zona de la Cerca Histórica de Felipe II del PORN.
 - d. El Municipio de Buitrago del Lozoya está afectado por el Área reservada para Parque.
74. En el RD 505/2007, de 20 de abril, por el que se aprobaron las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones:
- a. Se faculta a las Comunidades Autónomas para que regulen dichas condiciones básicas.
 - b. **Se demanda la elaboración de un documento técnico de las citadas condiciones básicas por medio de Orden del Ministerio de Vivienda, de aplicación en todo el Estado.**
 - c. Se establece el régimen sancionador de los incumplimientos de la normativa sobre accesibilidad y no discriminación en la utilización del espacio público.
 - d. Se establece la competencia de los municipios en la aplicación de las medidas necesarias para garantizar la accesibilidad de los espacios públicos.
75. Las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados, se aplicarán:
- a. Sólo se aplicarán en las áreas de nueva urbanización.
 - b. **Se aplicarán a cualquier espacio público urbanizado con anterioridad al 1 de enero de 2019 que sea susceptible de ajustes razonables.**
 - c. Sólo se aplicarán en la Comunidades Autónomas que así lo decidan.
 - d. Se aplicarán exclusivamente en las áreas de uso peatonal.
76. En el CTE DB-SUA-9-Accesibilidad, se define que un itinerario accesible debe cumplir, entre otras, la siguiente condición:
- a. Los desniveles se salvan mediante rampa cuya pendiente no exceda el 4%.
 - b. **Los desniveles se salvan mediante rampa accesible conforme al apartado 4 del SUA 1 o ascensor accesible. No se admiten escalones**
 - c. Los desniveles se salvan mediante rampa cuya pendiente no exceda el 12% y ascensor accesible
 - d. Los desniveles se salvan mediante rampa de tramos rectos de una anchura de 1,00 m como mínimo.



77. La aplicación de criterios de flexibilidad para la adecuación efectiva de los edificios y establecimientos existentes a las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad:
- Es facultativa. Cada técnico puede solucionar la adecuación a las condiciones de accesibilidad según su criterio, al no existir normativa específica.
 - Se establece en el RDL 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.
 - Es exigible sólo a aquellos edificios que solicitaron licencia antes de septiembre de 2010, siendo aplicable el Documento de Apoyo DB-SUA/2 del CTE-SUA 9.**
 - Sólo es exigible para la mejora de la accesibilidad de los edificios existentes en el acceso a dichos edificios y a pequeños desniveles.
78. En la Ley 8/1993 de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas se clasifican las barreras arquitectónicas en:
- Barreras Arquitectónicas Urbanísticas (BAU) y Barreras Arquitectónicas en la Edificación (BAE).
 - Barreras Arquitectónicas Urbanísticas (BAU), Barreras Arquitectónicas en la Edificación (BAE) y Barreras Arquitectónicas en los Transportes (BAT).
 - Barreras Arquitectónicas Urbanísticas (BAU), Barreras Arquitectónicas en la Edificación (BAE), Barreras Arquitectónicas en los Transportes (BAT) y Barreras en las Comunicaciones sensoriales (BACS).**
 - Barreras Arquitectónicas (BA) y Barreras en las Comunicaciones (BC).
79. En la Ley 8/1993 de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas se especifica que en un itinerario peatonal adaptado el volumen de desarrollo continuo formado por la longitud del itinerario y un área perpendicular al suelo, tiene unas dimensiones mínimas de:
- 1,20 metros de ancho y 2,10 metros de altura.**
 - 0,80 metros de ancho y 2,20 metros de altura.
 - 0,90 metros de ancho y 2,40 metros de altura.
 - 1,80 metros de ancho y 2,20 metros de altura.
80. En la Ley 8/1993 de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas se establece que los itinerarios peatonales en áreas urbanizadas deberán diseñarse y construirse con la gradación denominada adaptado, salvo:
- Los itinerarios peatonales en áreas histórico-artísticas, que podrán utilizar soluciones diferentes a las normalizadas siempre que resulten practicables a cualquier persona.**
 - Los itinerarios peatonales en áreas comerciales.
 - Los itinerarios peatonales que queden excluidos expresamente por el planeamiento por estar incluidos en un área industrial.
 - En la Ley 8/1993 no se contempla ninguna excepción.



81. En el caso de encontrar un suelo conformado por rellenos de carácter natural o antrópicos, cuál de las siguientes sería una solución de cimentación superficial correcta:
- Una losa de canto no superior a 50cm, el asiento será homogéneo en todo caso.
 - Una losa con canto variable para obtener asientos homogéneos.**
 - Zapatillas aisladas del mismo tamaño y profundidad.
 - Solución mixta, de zapatas aisladas y corridas perimetrales, a diferentes profundidades.
82. Al realizar una pantalla de pilotes, para la excavación de dos sótanos, y ante la disposición de anclajes:
- Los anclajes pueden generar de compresiones en el entorno inmediato de la excavación.**
 - Los anclajes deben disponer un ángulo de 35° , y profundidad de 30 m.
 - No es preciso disponer anclajes, la disposición de los forjados acodalará la pantalla.
 - Los anclajes solo son dispuestos en pantallas continuas, no en las de pilotes.
83. Las fábricas de ladrillo como cerramiento estructural deben:
- Tener un dimensionado acorde con el tipo de ladrillo.
 - Tener un dimensionado acorde con la altura.**
 - Tener un dimensionado acorde con la carga.
 - Tener un dimensionado acorde con el uso del edificio.
84. Con respecto a la relación del hormigón y el acero, formado el hormigón armado:
- El coeficiente de dilatación del hormigón es similar al del acero, siendo despreciables las tensiones internas por cambios de temperatura.**
 - El hormigón sólo hace funciones de protección del conjunto, no recibe cargas realmente, siendo el acero el que las resiste.
 - El acero solo contribuye a la capacidad resistente por las corrugas de las barras de acero.
 - El hormigón resiste las tensiones de compresión, mientras que el acero las de tracción.
85. Para que una instalación eléctrica se considere realizada de conformidad con las prescripciones del REBT debe tener la condición de mínimo obligatorio, que se considera cubierto cuando:
- Se apliquen las prescripciones de al menos el 50% de las ITC.
 - Se apliquen técnicas de seguridad equivalentes a las prescripciones de las ITC, siendo justificadas debidamente por el diseñador de la instalación, e incluidas en el Proyecto de la instalación.



- c. Se apliquen técnicas de seguridad equivalentes a las prescripciones de las ITC, siendo justificadas debidamente por el diseñador de la instalación, y visadas por el colegio profesional correspondiente.
 - d. **Se apliquen técnicas de seguridad equivalentes a las prescripciones de las ITC, siendo justificadas debidamente por el diseñador de la instalación, y aprobadas por el órgano competente de la Comunidad Autónoma.**
86. Cada edificio debe contar con el número de columnas secas suficientes para que se cumpla una distancia máxima entre las mismas, siguiendo recorridos de evacuación. Esta distancia será menor de:
- a. **60 m. en todos los casos.**
 - b. 100 m. en caso de disponer dos recorridos de evacuación alternativa.
 - c. 50 m. en todos los casos.
 - d. 45 m. en caso de ser un edificio de alto riesgo.
87. La implantación de equipos de protección individual como medida preventiva en una empresa se deberá realizar cuando:
- a. **No podemos de ninguna otra manera eliminar o controlar el riesgo.**
 - b. El riesgo sea considerable y nos lo indique la señalización de las sustancias que vayamos a utilizar.
 - c. Lo soliciten los trabajadores o sus representantes legales.
 - d. Se realice una tarea que entrañe riesgo grave o inminente.
88. Corresponde elaborar y suscribir las certificaciones parciales y la liquidación final de las unidades de obra ejecutadas según la Ley de Ordenación de la Edificación al:
- a. Jefe de Obra.
 - b. Promotor.
 - c. **Director de Ejecución Material.**
 - d. Director de Obra.
89. ¿En la etapa de elaboración del proyecto con quien se relaciona el presupuesto?
- a. **Con el diseño y el control.**
 - b. Con la oferta y la licitación.
 - c. Con la ejecución y el control y valoración de obras.
 - d. Ninguna respuesta es válida.
90. El faldón de una cubierta inclinada, formada por un tablero de ripia, una placa de onduline, y teja curva:
- a. No se deforma nunca y mantiene sus condiciones de impermeabilización de forma permanente.
 - b. **Responde a la deformación de la estructura, y se rompe si supera los límites de deformabilidad de la teja.**
 - c. Responde a la deformación de la estructura, y se rompe si supera los límites de deformabilidad del tablero de ripia.



- d. Nunca se rompe.
91. ¿Qué se entiende por arquitectura bioclimática o sostenible?
- Aquella que permite el desarrollo de los aspectos biológicos mediante el diseño de la arquitectura.
 - Aquella que tiene en cuenta las condiciones medioambientales para obtener el confort en el interior de un edificio.**
 - Aquella que tiene por objetivo el consumo nulo de energía
 - Aquella que tiene por principio el equilibrio económico y sostenible.
92. En un nudo de hormigón armado, ante un exceso de Momentos:
- No pasa nada el nudo es un empotramiento y transmite el esfuerzo.
 - Se rompe, porque el nudo no transmite los momentos.**
 - Depende su comportamiento en función de la relación de la rigidez de la viga y el pilar.
 - En cuanto pase el ratito, el nudo se deshace.
93. ¿Es preciso sectorizar convenientemente contra el fuego una red de conductos de una instalación de climatización cuando los conductos de aire atraviesen elementos de separación de sectores de incendios?
- Sí, siempre.**
 - Sólo si el local es de pública concurrencia.
 - Sólo si la resistencia al fuego es mayor a 90 minutos.
 - Depende de la normativa municipal.
94. Los locales de pública concurrencia deben disponer siempre de:
- Sistema de alumbrado de emergencia.**
 - Sistema de extinción automática.
 - Sistema de sectorización automática.
 - Selectores de cierre en los accesos principales.
95. La ventilación primaria en una red de evacuación, consiste en lo siguiente:
- Conectar los botes sinfónicos con una bajante de ventilación paralela.
 - Comunicar las bajantes de ventilación en plantas alternas.
 - Comunicar las bajantes con el exterior.**
 - Abrir ventilaciones en los cuartos húmedos.
96. En el caso de tener que desarrollar un Plan de Mantenimiento Integral del edificio, este debe incluir:
- Todas las operaciones de control periódico y sistemático.**
 - Todas las operaciones condicionadas a la aparición de síntomas.
 - Todas las operaciones de corrección a los problemas que sucedan.
 - Una relación de operaciones y precios de las mismas.
97. El imbornal es:



- a. El nombre del rodapié de una escalinata.
 - b. El espacio encuentro entre dos aceras.
 - c. El nombre que recibe la parte superior del bordillo.
 - d. **Es un agujero practicado en la calzada, para dar salida al agua de lluvia o de riego.**
98. Un aglomerado asfáltico es una:
- a. **Combinación de asfalto y agregados minerales pétreos que se utiliza para construir firmes.**
 - b. Mezcla de asfalto con cemento Portland utilizada para construir rampas.
 - c. Mezcla de asfaltos con los que se construyen parques infantiles.
 - d. Mezcla de asfalto con otros hidrocarburos utilizada para impermeabilizar cubiertas.
99. En la estructura de costes el Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.) y el Presupuestos de Ejecución de Contrata (P.E.C.):
- a. **El P.E.M. está incluido en el P.E.C.**
 - b. El P.E.C. está incluido en el P.E.M.
 - c. No existe relación entre ellos
 - d. Ninguna respuesta es correcta
100. Un mal procedimiento de curado del hormigón en su puesta en obra puede favorecer la aparición de fisuras:
- a. **Si por retracción excesiva**
 - b. Si por incrementar las sollicitaciones
 - c. No, no afecta
 - d. Si por sufrir una dilatación excesiva